



# COMUNE DI SINAGRA

PROVINCIA DI MESSINA

Tel. (0941) 594016

Fax: (0941) 594372

P.IVA: 00216350835

## DELIBERE CONSIGLIO COMUNALE

### PROVVEDIMENTI ORGANI INDIRIZZI - POLITICO DALL'01/01/2016 AL 30/06/2016

N° Ord.	N° DATA E OGGETTO DEL PROVVEDIMENTO	PARTE DISPOSITIVA DEL PROVVEDIMENTO												
1)	N° 1 DEL 29.01.2016 LETTURA E APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI	Di approvare i verbali delle sedute precedenti del 03.12.2015 e del 17.12.2015 in cui sono state adottate le deliberazioni dalla n.25 alla n.35.												
2)	N° 2 DEL 29.01.2016 SCHEMA PIANO ANTICORRUZIONE DELL' ILLEGALITA' E DELLA TRASPARENZA - PERIODO 2016/2018 - DETERMINAZIONE-	1)-Di approvare per quanto in premessa esposto, l'allegato documento avente carattere generale, propedeutico alla successiva adozione da parte della Giunta Municipale del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, dell'Illegalità e della Trasparenza redatto dalla dott.ssa Stancampiano Carmela - Segretario Comunale - in qualità di Responsabile del Servizio di Prevenzione della Corruzione, Illegalità e Trasparenza, per il triennio 2016/2018; 2) di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 della L.R. n.44/91.												
3)	N° 3 DEL 29.01.2016 ADEGUAMENTO ONERI CONCESSORI ANNO 2016. L.R. 71/78 - ART.16 DEL D.P.R. 380/2001 (EX ART.3 L.10/1977) E LORO SS.MM.II.-	<p>Di prendere atto della circolare dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente prot. n. 28421 del 30.12.2015 trasmessa a questo Ente a mezzo Pec il 18.1.2016, registrata al Protocollo Generale del Comune il 18.1.2016 al n. 593 con la quale viene precisato che ..... "l'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria ... è stabilita con deliberazione del consiglio comunale".....;</p> <p><b>DI APPROVARE</b> le tariffe relative agli oneri concessori, costo di costruzione e oneri di urbanizzazione, ai sensi dell'art.16 del D.P.R. 380/2001 ex art.3 della L. 10/1977, della L.R. 71/78 e loro ss.mm.ii. per l'anno 2016, come nelle seguenti tabelle: A) e B);</p> <p style="text-align: center;"><b><u>TABELLA A</u></b></p> <table border="1" data-bbox="555 1731 1481 1928"> <thead> <tr> <th colspan="4" data-bbox="555 1731 1481 1776">ADEGUAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2016</th> </tr> <tr> <th data-bbox="555 1776 815 1854"></th> <th data-bbox="815 1776 1145 1854">ANNO 2015</th> <th data-bbox="1145 1776 1337 1854">INDICE ISTAT</th> <th data-bbox="1337 1776 1481 1854">ANNO 2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="555 1854 815 1928">COSTO DI COSTRUZIONE</td> <td data-bbox="815 1854 1145 1928">€ 216,99</td> <td data-bbox="1145 1854 1337 1928">0,6 %</td> <td data-bbox="1337 1854 1481 1928">€ 218,29</td> </tr> </tbody> </table>	ADEGUAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2016					ANNO 2015	INDICE ISTAT	ANNO 2016	COSTO DI COSTRUZIONE	€ 216,99	0,6 %	€ 218,29
ADEGUAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2016														
	ANNO 2015	INDICE ISTAT	ANNO 2016											
COSTO DI COSTRUZIONE	€ 216,99	0,6 %	€ 218,29											

## TABELLA B

### ADEGUAMENTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PER L'ANNO 2016

N°	Zone Territorialmente omogenee	ANNO 2015	INDICE ISTANT	ANNO 2016	NOTE
1	Residenziali A – B n costruzioni	€/Mc.8,45	0,6%	€/Mc. 8,50	Ai sensi dell'art. 42 della L.R. n°71/78, modificato dall'art. 14 L.R. n°70/81 e con l'aggiunta disposta con L.R. n°55/82, il contributo degli oneri di urbanizzazione è ridotto al 40% nei casi di fabbricati destinati ad uso proprio ed aventi le caratteristiche dell'edilizia economico e popolare ed i richiedenti non risultano proprietari di altro immobile nonché per le COOP edil. Ai sensi dell'art. 11 della Legge 10/77 il conc. A scorporo totale o parziale degli O.U. può impegnarsi a mezzo convenzione o con garanzia
2	Residenziali A – B per casi di trasf. Cons., demol. E ric., ampliam. E soprael.	€/Mc. 4,22	0,6%	€/Mc. 4,24	
3	Residenziali C di espansione	€/Mc. 8,45	0,6%	€/Mc.8,50	
4	Centri Direzionali e Commerciali	€/Mq.120,96	0,6%	€/Mq.121,68	
5	Zone E – Agricole	€/Mc. 1,66	0,6%	€/Mc.1,66	
6	Insedimenti Artigianali	€. 8,55 per mq. di lotto asservito	0,6%	€/Mq. 8,60 per mq. di lotto asservito	Esenti gli insediamenti ricadenti P.I.P.
7	Insedimenti Industriali	€. 9,26 per mq. di lotto asservito	0,6%	€/Mq. 9,31 per mq. di lotto asservito	Esenti gli insediamenti int. Ai piani A.S.I.
8	Insedimenti Turistici	€/Mc.10,58	0,6%	€/Mc. 10,64	
9	Villaggi Turistici a rotaz. D'uso, campeggi, impianti termali e Motels	€/Mc.10,58	0,6%	€/Mc. 10,64	
10	Completamenti Accorpamenti e Frazionamenti Unità Immobiliari			5 % del costo delle opere da realizzare desumibile dal computo metrico estimativo	

4)	N° 4 DEL 29.01.2016 INTERROGAZIONI : PROT N 10490 DEL 20.10.2014; PROT N 13619 DEL 05.11.2015; PROT N 14254 DEL 19.11.2015; PROT. N 14255 DEL 19.11.2015. RINVIO	INTERROGAZIONI : PROT N 10490 DEL 20.10.2014; PROT N 13619 DEL 05.11.2015; PROT N 14254 DEL 19.11.2015; PROT. N 14255 DEL 19.11.2015. RINVIO
5)	N° 5 DEL 28.04.2016 LETTURA E APPROVAZIONE VERBALI SEDUTA PRECEDENTE	Di approvare i verbali delle sedute precedenti del 29.01.2016 in cui sono state adottate le deliberazioni dalla n.1 alla n.4
6)	N° 6 DEL 28.04.2016 PATTO DI GEMELLAGGIO TRA	- Di approvare per i motivi di cui in premessa l'unito schema di Patto di Gemellaggio tra il Comune di Sinagra ed il Comune di Coniolo che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

	I COMUNI DI SINAGRA E CONIOLO APPROVAZIONE.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Di autorizzare il Sindaco alla relativa sottoscrizione;</li> <li>- Di trasmettere copia della presente deliberazione alla Presidenza Consiglio dei Ministri, alla Prefettura di Messina ed alla Presidenza Regione Siciliana.</li> </ul>						
7)	N° 7 DEL 28.04.2016 ADESIONE ALLA CAMPAGNA 'MISSIONE COMUNE PER BIAGIO CONTE'.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. di approvare la presente proposta le cui premesse e considerazioni costituiscono parte integrante e sostanziale;</li> <li>2. di aderire all'iniziativa denominata "Missione Comune per Biagio Conte", volta a sostenere le attività della "Missione di Speranza e Carità" con sede in Palermo;</li> <li>3. di devolvere il gettone di presenza della seduta consiliare spettante ai consiglieri comunali alla "Missione di Speranza e Carità" con sede in Palermo;</li> <li>4. dare mandato agli uffici finanziari dell'Ente di versare l'importo come sopra determinato sul conto corrente bancario presso: Banca Unicredit IBAN: IT93D0200804694000300338107 - COD. BIC. BSICITR1277.</li> </ol>						
8)	N° 8 DEL 28.04.2016 APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO T.A.R.I. E DETERMINAZIONE TARIFFE ANNO 2016.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Di approvare l'allegato Piano Finanziario e le tariffe del tributo comunale sui rifiuti (TARI) per l'anno 2016 come risultante dai prospetti allegati;</li> <li>2) Di dare atto che: <ul style="list-style-type: none"> <li>- le tariffe approvate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° gennaio 2016 e i relativi pagamenti dovranno essere effettuati dagli utenti secondo il seguente calendario: <ul style="list-style-type: none"> <li>-1^ rata entro il 30/09/2016;</li> <li>-2^ rata entro il 30/11/2016;</li> <li>-3^ rata entro il 30/12/2016;</li> </ul> </li> <li>-per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TARI si rimanda al Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con atto consiliare n.23/2014, succitato.</li> </ul> </li> <li>3) Di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.</li> <li>4) Di pubblicare la presente all'Albo Pretorio dell'Ente e nel sito internet istituzionale.</li> </ol>						
9)	N° 9 DEL 28.04.2016 DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2016	<ol style="list-style-type: none"> <li>1)-Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.</li> <li>2)-Di stabilire, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote e tariffe in relazione all'Imposta unica comunale (IUC), con efficacia dal 1° gennaio 2016, corrispondenti alle misure già applicate per l'anno 2015: <p><b>Imposta municipale propria (IMU)</b></p> <table border="1" data-bbox="598 1635 1476 2004"> <tr> <td data-bbox="598 1635 1284 1825">Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011</td> <td data-bbox="1284 1635 1476 1825"><b>4 per mille</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="598 1825 1284 1892">Aliquota per tutti gli altri fabbricati</td> <td data-bbox="1284 1825 1476 1892"><b>7,6 per mille</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="598 1892 1284 2004">Aliquote terreni agricoli</td> <td data-bbox="1284 1892 1476 2004"><b>Zero per mille</b></td> </tr> </table> </li> </ol>	Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	<b>4 per mille</b>	Aliquota per tutti gli altri fabbricati	<b>7,6 per mille</b>	Aliquote terreni agricoli	<b>Zero per mille</b>
Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	<b>4 per mille</b>							
Aliquota per tutti gli altri fabbricati	<b>7,6 per mille</b>							
Aliquote terreni agricoli	<b>Zero per mille</b>							

		<p>3)-Di confermare, con riferimento all'esercizio finanziario 2016, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di € 200,00;</p> <p>4)-Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2016.</p> <p>5)-Di dare atto che la base imponibile dell'IMU è ridotta del 50%:</p> <p><i>- per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;</i></p> <p>6)-Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al relativo Regolamento Comunale.</p> <p>7)-Inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, del decreto legislativo n.446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di previsione.</p>
10)	<p>N° 10 DEL 28.04.2016  ART.58 D.L. 112/2008  CONVERTITO CON  MODIFICAZIONI CON  LEGGE 133 DEL  06.08.2008 -  ADOZIONE PIANO  ALIENAZIONI E  VALORIZZAZIONE  IMMOBILIARE ANNO  2016.</p>	<p><b>1)-Di approvare</b> lo schema del Piano delle alienazioni e valorizzazioni, redatto in data <b>01-02-2016</b>, dal Tecnico Comunale P.E. Calogero SIRNA, previsto dall'art. 58 del D.L. 112/2008, convertito nella legge 133/2008, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;</p> <p><b>2)-Di approvare</b>, inoltre, le schede riassuntive del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Comunali per l'anno 2016, allegate al detto piano;</p> <p><b>3)-Di dare atto</b> che:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ l'inclusione dei beni nel suddetto piano comporta gli effetti previsti nel citato art. 58 del D.L. 112/2008 convertito, con modificazioni, nella legge 133/2008;</li> <li>▪ il piano sarà sottoposto, per l'approvazione, all'esame del Consiglio Comunale - ed allegato al Bilancio di previsione 2016;</li> </ul> <p><b>4)-Di trasmettere</b> per quanto di propria competenza copia della presente ai Responsabili del Servizio finanziario; dell'Area Patrimonio;Edilizia Privata ;</p>
11)	<p>N° 11 DEL 28.04.2016  PROGRAMMA  TRIENNALE OO.PP.  PER IL TRIENNIO  2016-2018 E</p>	<p>1)-Di approvare, per quanto in premessa esposto, il programma delle OO.PP. per il Triennio 2016/2018 e il relativo elenco annuale 2016 dei lavori, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.</p> <p>2)-Di demandare al Responsabile del Procedimento, come sopra individuato,</p>

	RELATIVO ELENCO ANNUALE 2016 - APPROVAZIONE	ogni incombenza conseguente al presente atto.
12)	N° 12 DEL 28.04.2016 RICOGNIZIONE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE E CONSEGUENTI ADEMPIMENTI EX ART. 3, COMMI 27 E 33 DELLA LEGGE 244/2007. - ADEGUAMENTO ALL'ART. 14, COMMA 32 DEL D.L. N°78/2010 CONVERTITO CON LEGGE 122/2010.	<p>- di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 3, commi 27 e 28 della Legge n°244/2007 e dell'art. 14, comma 32, D.L.gs. 78 convertito con Legge 122 del 30 luglio 2010, che il Comune di Sinagra è presente nelle seguenti Società e organismi partecipati aventi finalità strettamente istituzionali di seguito riportate:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ATO ME1 S.p.a. (in liquidazione);</li> <li>• SRR MESSINA PROVINCIA – Società Consortile per azioni;</li> <li>• SO.GE.PAT Messina s.r.l. Società di Gestione del Patto Territoriale di Messina;</li> <li>• GAL CASTELL'UMBERTO NEBRODI società consortile a.r.l.;</li> <li>• S.A.E. Aeroporto delle Eolie S.p.a.;</li> <li>• ASMEL CONSORTILE s.c.a.r.l. ;</li> </ul> <p>- di dare atto, inoltre che questo Ente aderisce, fra gli organismi partecipati, al:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Consorzio Ambiente Nebrodi per la gestione unitaria dei seguenti servizi: Polizia Locale – Servizio Sociale Professionale – Ufficio Tecnico;</li> <li>• Consorzio Intercomunale Pubblici Servizi “Tindari Nebrodi – per la gestione unitaria dei servizi per la Promozione Turistica, Culturale, Sociale, Ambientale e Tutela della Salute. Servizi relativi alla pratica sportiva. Servizi Trasporto Scolastico e degli Anziani. Protezione Civile ecc.;</li> <li>• Associazione GAL NEBRODI PLUS;</li> </ul>
13)	N° 13 DEL 28.04.2016 CESSIONE DELLE QUOTE DI PARTECIPAZIONE DELLA SOCIETÀ SO.GE.PAT S.R.L.	<p>Per le motivazioni di cui in narrativa che qui si intendono integralmente riportate</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Di autorizzare il procedimento di cessione delle quote di partecipazione della So Ge. Pat s.r.l.</li> <li>- Da dare comunicazione agli altri soci della so ge pat del suddetto procedimento di cessione , come previsto dall'art. 7 dello Statuto della Società.</li> </ul>
14)	N° 14 DEL 28.04.2016 APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER IL FUNZIONAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE SUL DIRITTO DI ACCESSO AGLI ATTI	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Di approvare il Regolamento Comunale per il funzionamento del Consiglio comunale , sul diritto di accesso agli atti e disciplina delle riprese audio visive delle sedute nello schema proposto , composto dei n 81 articoli , che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;</li> <li>2. Di dare atto che il presente Regolamento entrerà in vigore all'avvenuta</li> </ol>

	E DISCIPLINA DELLE RIPRESE AUDIOVISIVE DELLE SEDUTE.	<p>esecutività della presente deliberazione ;</p> <p>3. Di trasmettere copia del citato Regolamento ai Responsabili di Area per opportuna informazione e per la conseguente corretta applicazione della relativa disciplina.</p> <p>4. Di dare atto che il nuovo Regolamento Comunale annulla e sostituisce ogni altro precedente provvedimento in materia.</p>
15)	N° 15 DEL 28.04.2016 INTERROGAZIONI : PROT. N 10490 DEL 20.10.2014 PROT N 13619 DEL 05.11.2015 PROT N 14254 DEL 191115 E PROT N 14255 DEL 19 11 2015 ULTERIORE RINVIO	<b>INTERROGAZIONI : PROT. N 10490 DEL 20.10.2014 PROT N 13619 DEL 05.11.2015 PROT N 14254 DEL 191115 E PROT N 14255 DEL 19 11 2015 ULTERIORE RINVIO</b>
16)	N° 16 DEL 28.04.2016 APPROVAZIONE REGOLAMENTO CONSIGLIO COMUNALE RAGAZZI E RAGAZZE	<p>1) Di approvare il “Regolamento del Consiglio Comunale dei Ragazzi e delle Ragazze”, che composto da n. 14 articoli, viene allegato alla presente per farne parte integrante che annulla e sostituisce ogni eventuale preesistente analogo atto;</p> <p>2) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art 134 comma4 del D.Lgs.vo 18.08.2000 n 267 .</p>
17)	N° 17 DEL 06.06.2016 LETTURA ED APPROVAZIONE VERBALI SEDUTA PRECEDENTE.	Di approvare i verbali della seduta precedente del 28 04 2016 in cui sono state adottate le deliberazioni dalla n° 5 alla n° 16;
18)	N° 18 DEL 06.06.2016 LEGGE N. 353/2000 - CATASTO INCENDI - AGGIORNAMENTO ANNO 2015.	<p>1)- Di prendere atto che nel comune di Sinagra nell’anno 2015 non si sono verificati incendi;</p> <p>2)- Conseguentemente resta confermato il catasto dei soprasuoli percorsi dal fuoco come risultante dalle deliberazioni consiliari di cui in premessa, e sinteticamente riportato nel corrispondente unito piano particellare (2014/2015).</p>
19)	N° 19 DEL 06.06.2016 CESSIONE DELLA QUOTA DI PARTECIPAZIONE DELLA SOCIETÀ S.A.E. AEROPORTO DELLE EOLIE S.P.A..	<p>1. di autorizzare il procedimento di cessione della quota di partecipazione della Società Consortile per la costruzione e gestione dell’”Aeroporto delle Eolie” s.p.a..</p> <p>2. di dare comunicazione agli altri soci Società Consortile per la costruzione e gestione dell’”Aeroporto delle Eolie” del suddetto procedimento di cessione, come previsto dall’art. 8 dello Statuto della società.</p> <p>3. dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.</p>
20)	N° 20 DEL 06.06.2016 INTERROGAZIONE DEL GRUPPO CONSILIARE 'UNITI PER CRESCERE' N 10490 DEL 20.10.2014	Interrogazione del Gruppo Consiliare Uniti per Crescere

21)	N° 21 DEL 06.06.2016 INTERROGAZIONE DEL GRUPPO CONSILIARE 'UNITI PER CRESCERE' PROT N 13619 DEL 05.11.2015	Interrogazione del Gruppo Consiliare Uniti per Crescere
22)	N° 22 DEL 06.06.2016 INTERROGAZIONE VENDITA DEI BIGLIETTI RELATIVI ALLE VARIE MANIFESTAZIONI REALIZZATE PRESENTATA DAL CONSIGLIERE SPANO PROT. N 14254	INTERROGAZIONE VENDITA DEI BIGLIETTI RELATIVI ALLE VARIE MANIFESTAZIONI REALIZZATE PRESENTATA DAL CONSIGLIERE SPANO PROT. N 14254
23)	N° 23 DEL 06.06.2016 INTERROGAZIONE SPAZI PUBBLICITARI INSERITI NEL SITO UFFICIALE DEL COMUNE PRESENTATA DAL CONSIGLIERE SPANÒ PROT. N 14255 DEL 19.11.2015	INTERROGAZIONE SPAZI PUBBLICITARI INSERITI NEL SITO UFFICIALE DEL COMUNE PRESENTATA DAL CONSIGLIERE SPANÒ PROT. N 14255 DEL 19.11.2015