



COMUNE DI SINAGRA

Piazza San Teodoro, 1 ~ 98069 Sinagra
Telefono: 0941-594016 Fax: 0941-594372

Provincia di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 1 del 03.01.2019

COPIA

OGGETTO:	ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NUMERO 7 PALAZZINA A - C.DA NOTARDECIO ORA VIA G.T. DI LAMPEDUSA - PRESA ATTO DISPONIBILITA' - ASSEGNAZIONE.
-----------------	--

L'anno duemiladiciannove il giorno tre del mese di gennaio alle ore 13.00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

	COGNOME E NOME	CARICA RIVESTITA	
1	ANTONINO MUSCA	SINDACO	Assente
2	RIZZO CARMELO	VICE-SINDACO	Presente
3	MANCUSO MARZIA RITA	ASSESSORE	Presente
4	SINAGRA MARIA TINDARA	ASSESSORE	Presente

Totale presenti: **3**

Totale assenti: **1**

Fra gli assenti sono giustificati (Art. 73 O.R.E.L.), i signori: Musca Antonino

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Carmela Stancampiano.

Il Vice Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull' oggetto sopra indicato.

Proposta n. 778 del 29.12.2018

Predisposta dall'AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE
UFFICIO PATRIMONIO

DATO ATTO che:

- in questo Comune sono stati realizzati, in tempi diversi, alloggi popolari;
- Ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 30.12.1972, n. 1035, si è provveduto alla pubblicazione del bando integrativo per l'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice, in esecuzione dell'atto G.M. n° 37 del 06-03-2015, con il quale si è deciso:
 - << **1)-Ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1035/72 e dell'art. 17 della L. R. n. 1/79 è approvato l'unito bando di concorso generale integrativo e schema di domanda per l'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice.**
 - 2)-Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 della L. R. n. 30/2000, succitata, che la presente proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata.>>**
- In esecuzione di quanto deliberato dalla G.M. con l'atto n. 37/2015, succitato, dal 12/3/2015 al 31/8/2015 si è fatto luogo alla pubblicazione del "Bando di Concorso Integrativo" per l'assegnazione di alloggi di E.R.P.;
- Entro i termini assegnati sono pervenute n. 3 istanze;
- Con verbale n. 1 (uno) dell'8/2/2016 è stata approvata la graduatoria provvisoria di aggiornamento della graduatoria definitiva del 6/8/2014 a seguito del Bando Integrativo suddetto;
- In data 27/2/2018 si è fatto luogo al sorteggio per i concorrenti risultanti a parità di punteggi;
- Con verbale n. 2/2018 del 2/07/2018, la Commissione Comunale per l'assegnazione di alloggi di E.R.P. ha proceduto alla formazione della Graduatoria Definitiva, conseguente al Bando Integrativo di riferimento;
- La graduatoria, come sopra formulata, è stata pubblicata all'A.P. on-line dal 4/7/2018 al 2/9/2018, sul profilo dell'Ente, ed inviata con pec del 12/07/2018, all'IACP di Messina per la pubblicazione all'A.P. di detto Ente;
- In data 21/9/2018 si è data comunicazione della formulazione di detta Graduatoria Definitiva mediante pubblicazione di avviso sulla GURS n.38 in pari data;
- Con atto numero 175 del 6-11-18 la G.M. ha deliberato:
 - 1)-Di prendere atto e, conseguentemente approvare, nelle risultanze di cui all'allegato "A", la Graduatoria Definitiva relativa al Bando di Concorso Integrativo del 12/03/2015, per l'assegnazione di alloggi popolari costruiti in questo Comune;**
 - 2)-Di dare atto che la Graduatoria Definitiva qui approvata, è stata pubblicata dal 4/7/2018 al 2/09/2018 all'A.P. on-line del Comune, sul profilo informatico dell'Ente e che copia della stessa è stata trasmessa all'IACP di Messina per la pubblicazione all'A.P. di detto Ente con pec del 12/07/2018**
- Con nota del 1-10-2018 protocollo numero 0016337, in atti del comune, l'I.A.C.P. di Messina ha comunicato la disponibilità dell'alloggio popolare sito in questo comune C.da Notardecio ora via G.T. Di Lampedusa n 7 pal. A ex assegnatario Faranda Vincenzo;
- Con comunicazione via pec del 5-10-2018, inviata anche all'IACP è stata richiesta al competente ufficio certificazione circa la sussistenza dei requisiti di idoneità abitativa dell'alloggio di che trattasi;
- In data 19-10-2018 è stata rilasciata la certificazione di idoneità abitativa protocollo 13147 del 22-10-2018;
- Pertanto, è necessario predisporre gli atti consequenziali per l'assegnazione di detto alloggio;
- L'articolo 15 del DPR 1035/1972 prevede il riaccertamento dei requisiti di cui all'art.2 dello stesso DPR prima dell'assegnazione dell'alloggio;
- Con note protocollo numero 13860-13861 e 13862 del 05-11-2018 è stato richiesto ai primi tre concorrenti in graduatoria di trasmettere la documentazione atta a comprovare la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 2 del citato DPR;

- Con note registrate al protocollo numero 14121 del 12-11-2018 e n14423 del 19-11-2018 i concorrenti occupanti il primo ed il terzo posto in graduatoria hanno fatto pervenire la documentazione per le verifiche di rito, mentre la concorrente prima in graduatoria non avendo fatto pervenire la richiesta documentazione è da considerarsi rinunciataria;
- Con verbale numero 04/2018 della Commissione Comunale per l'assegnazione di alloggi di ERP è stata confermata, in base alla documentazione prodotta, la sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 del DPR n 1035/1972 in testa al concorrente primo e terzo in graduatoria non avendo confermato il punteggio rispettivamente con punti 11 e 8;
- A seguito di tale verifica il signor Fasolo Carmelo, nato a Sinagra il 06-06-1974 risulta confermare la posizione numero 1;
- VISTA la Circolare n. 1632/DR del 20-08-1979 dell'Assessorato Regionale LL.PP., recante disposizioni in ordine all'assegnazione di alloggi di ERP;
- Preso atto della competenza in capo al Comune ad effettuare l'assegnazione degli alloggi di ERP, con le modalità previste dall'art.11 del più volte citato DPR 1035/1972 ai sensi della predetta circolare;
- Vista la nota protocollo 16271 del 21-12-2018 con la quale il Signor Fasolo Carmelo avendone titolo è stato invitato a presenziare il 24-12-2018 presso questo comune per la accettazione dell'alloggio da assegnargli risultando libero l'alloggio suddetto;
- Visto il verbale in data 24-12-2018 protocollo numero 16370, dal quale risulta l'accettazione dall'avente titolo signor Fasolo Carmelo ad avere assegnato l'alloggio di che trattasi ;
VISTO il D.P.R. 30.12.1972, N. 1035;
VISTA la L. R. 2.1.1979, N. 1;
VISTA la Circolare N. 1622/D. R. in data 20.08.1979 dell'Assessorato LL. PP. ;
VISTO il vigente O. A. EE. LL. approvato con L. R. 15.03.1963, N. 16 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000, n°267;
VISTA la Legge n. 142/90, così come recepita nella Regione Sicilia dalla L.R. 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il Decreto 1087 del 03/04/2012 pubblicato sulla GURS n° 19 dell'11/05/2012;
VISTE le LL. RR. N. 23 del 7.9.1998 e n. 30 del 23.12.2000, e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO lo Statuto Comunale;

SI PROPONE CHE LA GIUNTA MUNICIPALE

Deliberi:

- 1)-Di prendere atto della nota dell' I.A.C.P. di Messina, dalla quale risulta la disponibilità in questo comune di numero uno alloggio sito nella via G.T: di Lampedusa ex assegnatario Faranda Vincenzo Pal A alloggio 7;
- 2)-Conseguentemente assegnare al signor Fasolo Carmelo, nato a Sinagra il 06-06-1974, l'alloggio di Erp risultante dal verbale di accettazione, ossia l'Alloggio In via G.T. di Lampedusa di Sinagra ex assegnatario Faranda Vincenzo;
- 3)Trasmettere la presente all'IACP di Messina per gli adempimenti di competenza.

Il Vice Sindaco Proponente
F.to Geom. Carmelo Rizzo

P A R E R I

(Art. 12 Legge Regionale 23.12.2000, n. 30)

Ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale 23 Dicembre 2000, n. 30 in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere **FAVOREVOLE**

Li, **29.12.2018**

IL RESPONSABILE CON FUNZIONI DIRIGENZIALI
DELL'AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE
-F.to **CALOGERO SIRNA** -

Ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale 23 Dicembre 2000, n. 30 in ordine alla regolarità contabile, si esprime parere **FAVOREVOLE**

Li, **31.12.2018**

IL RESPONSABILE CON FUNZIONI DIRIGENZIALI
DELL'AREA CONTABILE
-F.to **GIUSEPPE FAZIO** -

LA GIUNTA MUNICIPALE

- **VISTA** la proposta di deliberazione che precede, corredata dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità TECNICA e CONTABILE, resi a norma dell'art.12 della Legge Regionale 23/12/2000, n.30;

- **RITENUTA** tale proposta di deliberazione, così come redatta, meritevole di approvazione;

- **VISTO** il vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con Legge Regionale 15.3.1963, n.16 e successive modifiche ed integrazioni;

- **VISTA** la legge n.142/90, così come recepita nella Regione Sicilia dalla Legge Regionale 11/12/1991, n.48, e successive modifiche ed integrazioni;

- **VISTO** il Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267;

- **VISTE** le LL.RR. n.23 del 07/09/1998 e n.30 del 23/12/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

- **VISTO** il Regolamento Comunale di Contabilità;

- **VISTO** lo Statuto Comunale;

- **CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI RESI COME PER LEGGE**

DELIBERA

- Di approvare, così come formulata, la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.
- La presente, con voti unanimi favorevoli resi come per legge, è dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n.44/91.

Delibera di G.C. n. 1 del 03.01.2019

Si dà atto che il responsabile del Servizio Finanziario ha reso sulla presente deliberazione attestazione della relativa copertura finanziaria così come prescritto dall'art.13 della Legge Regionale 3/12/1991, n.44

II VICE SINDACO
F.to RIZZO CARMELO

Il Segretario Comunale
F.to D.ssa Carmela Stancampiano

L'Assessore
F.to Marzia Rita Mancuso

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3/12/1991, n.44:

- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on line istituito sul sito istituzionale dell' Ente (art.32 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) il giorno 03.01.2019 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1):

L'addetto alle pubblicazioni
F.to Maria Bonfiglio

Dalla Residenza Municipale, li 03.01.2019

Il Segretario Comunale
F.to D.ssa Carmela Stancampiano

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3/12/1991, n.44, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi dal 03.01.2019 al 18.01.2019 come previsto dall'art. 11:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 03.01.2019

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.12, comma 1°, L.R. n.44/1991);
 dichiara immediatamente esecutiva ai sensi:

art.12, comma 2, L.R.n.44/1991;
 art.16 L.R. n.44/1991

Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale
F.to D.ssa Carmela Stancampiano

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale
